

# Sie haben eine Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?

Ich bin Ihr Profi vor Ort!

Informieren Sie sich jetzt kostenfrei und unverbindlich!

## Nutzen Sie den aktuellen Immobilienboom und machen Sie das Beste aus Ihrem Eigentum!

- ▶ Mit einem Profi, der sich vor Ort auskennt.
- ▶ Der zahlreiche Interessenten vorgemerkt hat und die Seriosität der Anfragen beurteilen kann.
- ▶ Der Ihr Objekt nicht nur so einschätzt, wie es jetzt ist, sondern auch weiß, wie es werden könnte.
- ▶ Der den marktgerechten Preis aufgrund von Lage, Objektart, Ausstattung und weiteren Merkmalen individuell und nicht automatisiert ermittelt.
- ▶ Der Ihre Unterlagen so aufbereitet, dass sie echtes Interesse erzeugen und zu konkreten Abschlüssen führen: mit guten Fotos, aussagekräftigen Texten, Energie-Ausweis usw.
- ▶ Der Ihre Immobilie inseriert und die Kosten dafür übernimmt.
- ▶ Der alle Termine, von den Besichtigungen bis zum Notar, für Sie organisiert.
- ▶ Der für Sie mit Geld, Zeit und Energie in Vorleistung geht und nur im Erfolgsfall honoriert wird.
- ▶ Der Ihnen Diskretion garantiert.



Ich würde mich freuen, wenn Sie Kontakt mit mir aufnehmen, selbst wenn die Vermittlung Ihres Objektes erst mittelfristig erfolgen soll.

Ihr Profi vor Ort: